

Proposition från styrelsen till årsstämman, schablonbelopp vid uteblivet byte av vattenmätare

Samfällighetsförenings årsstämma 2012 antog en policy rörande vattenmätare i Skeppsvik. Enligt den policyn skall fastighetsägare med ett intervall av högst 10 år byta vattenmätare.

Som vägledning har använts Swedacs (Styrelsens för ackreditering och teknisk kontroll) föreskrifter för vattenmätare som syftar till att säkerställa att mätarna ger mätvärden med en viss noggrannhet så att en ekonomisk transaktion blir så rättvisande som möjligt. Swedacs arbete styrs till stor del av lagar och förordningar, bland annat från Sveriges riksdag och från EU.

I policyn som antogs av årsstämman 2012 finns en punkt ”Fastigheter med vattenmätare som är äldre än 10 år kan komma att debiteras med ett schablonbelopp som fastställs av årsstämman.”

Hösten 2017 informerade styrelsen fastighetsägare som hade en vattenmätare från 2005 eller tidigare att det var dags för byte. Hösten 2018 fick fastighetsägare med vattenmätare från 2007 och 2008 samma information. En påminnelse skickades dessutom ut till de fastighetsägare som trots uppmaning hösten 2017 ännu ej bytt vattenmätare. Ytterligare påminnelse, med information om styrelsens avsikt att föreslå årsstämman att besluta om ett schablonbelopp för uteblivet byte av vattenmätare, skickades ut under första veckan i mars 2020.

I december 2020 konstateras att 6 fastighetsägare fortfarande har en vattenmätare från 1999 eller tidigare.

Styrelsen föreslår därför årsstämman besluta

att ett schablonbelopp om 1 000 kr för uteblivet byte av vattenmätare debiteras medlemmar, som trots uppmaning och påminnelse, inte redovisar något byte av vattenmätare i samband med inlämning av vattenblanketten för 2021,

att ett sådant schablonbelopp om 1 000 kr debiteras varje år fortlöpande till alla, som trots uppmaning och påminnelse inte bytt vattenmätare, intill dess anmälan om vattenmätarbyte inkommit till styrelsen.